

**СОВЕТ**

**ШАУМЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА**

**СОЗЫВ – 4**

**СЕССИЯ – XXXXII**

**РЕШЕНИЕ**

от 11.11.2022г. № 134

с.Шаумян

**О внесении изменений в решение Совета Шаумянского сельского поселения Туапсинского района от 12 ноября 2010 года № 88 «Об установлении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты, налоговых льгот по земельному налогу на территории Шаумянского сельского поселения Туапсинского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет Шаумянского сельского поселения Туапсинского района р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Шаумянского сельского поселения от 12 ноября 2010 года № 88 «Об установлении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты, налоговых льгот по земельному налогу на территории Шаумянского сельского поселения Туапсинского района»:

1.1. подпункт 6.5 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6.5. Физические лица, имеющие земельные участки, на которых расположены дома индивидуальной жилой застройки.

Указанная льгота предоставляется только на один объект налогообложения - земельный участок для налогоплательщиков - физических лиц с возрастным критерием: женщины 55 лет и старше, мужчины 60 лет и старше».

2. Внести следующие изменения в приложение к решению Совета Шаумянского сельского поселения от 12 ноября 2010 года № 88 «Об установлении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты, налоговых льгот по земельному налогу на территории Шаумянского сельского поселения Туапсинского района»:

2.1. Пункт 2 приложения изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения домов индивидуальной жилой застройки, ЛПХ, обслуживание домовладений | Не используемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения объектов индивидуального жилищного строительства;  Не используемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) | 0,2 |
| Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, используемые в предпринимательской деятельности | 0,6 |

»;

2.2. Пункт 4 приложения изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения садоводства или огородничества | Не используемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29.07.2017 № 217 – ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», земельные участки садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ. | 0,2 |
| Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения садоводства, огородничества, используемые в предпринимательской деятельности. | 0,6 |

»;

2.3. Строку «Земли сельскохозяйственного назначения» приложения изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Земли сельскохозяйственного назначения | Земли акционерных обществ, крестьянско-фермерских хозяйств, индивидуального огородничества, сенокошения, животноводства, прочих. | 0,3 |
| Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». | 0,1 |

»;

2.4. Пункт 5 приложения изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки для размещения объектов оптовой и розничной торговли;  Земельные участки ресторанов, кафе, баров;  Земельные участки столовых при предприятиях и учреждениях, предприятий поставки продукции общественного питания;  Земельные участки рынков;  Земельные участки ремонтных мастерских и мастерских технического обслуживания;  Земельные участки химчисток, прачечных;  Земельные участки для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования;  Земельные участки фотоателье, фотолабораторий;  Земельные участки бань;  Земельные участки парикмахерских;  Земельные участки предприятий по прокату;  Земельные участки объектов по оказанию обрядовых услуг (свадеб и юбилеев);  Земельные участки компьютерных залов, организаций по продаже лотерейных билетов. | 1,5 |

»;

2.5. Строку приложения «I группа: Аэропорты» исключить.

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 6 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Черноморье сегодня» и разместить на официальных сайтах администрации и Совета Шаумянского сельского поселения Туапсинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам экономического развития, курорта, вопросам бюджета, налогов, малого и среднего бизнеса и предпринимательства.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2023 года.

Глава

Шаумянского сельского поселения

Туапсинского района А.А. Кочканян