



Министерство энергетики  
Российской Федерации  
(Минэнерго России)

П Р И К А З

18 апреля 2022 г.

№ 332

Москва

**Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Электроснабжение, телемеханизация, связь МН «Тихорецк – Туапсе», участок «Хадыженская - Заречье» УЗА 204-1, УЗА 211-1, УЗА 212-1, УЗА 239-1, УЗА 242-1, УЗА 243-1. Строительство»**

В соответствии со статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 519 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Электроснабжение, телемеханизация, связь МН «Тихорецк – Туапсе», участок «Хадыженская - Заречье» УЗА 204-1, УЗА 211-1, УЗА 212-1, УЗА 239-1, УЗА 242-1, УЗА 243-1. Строительство», на основании ходатайства АО «Черномортранснефть» (ИНН 2315072242) от 20 января 2022 г. № ЧТН-01-15-02/1204 и в целях строительства и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Электроснабжение, телемеханизация, связь МН «Тихорецк – Туапсе», участок «Хадыженская - Заречье» УЗА 204-1, УЗА 211-1, УЗА 212-1, УЗА 239-1, УЗА 242-1, УЗА 243-1. Строительство» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта трубопроводного

транспорта федерального значения «Электроснабжение, телемеханизация, связь МН «Тихорецк – Туапсе», участок «Хадыженская - Заречье» УЗА 204-1, УЗА 211-1, УЗА 212-1, УЗА 239-1, УЗА 242-1, УЗА 243-1. Строительство» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 10 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации 29 апреля 1992 г., постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 г. № 9.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 1, 7 – 12, 14 – 16, 21 – 24, 26, 30 – 33, 43, 45 приложения № 1 (далее – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), направленная письмом АО «Черномортранснефть» от 20 января 2022 г. № ЧТН-01-15-02/1204, указана в приложении № 2.

5. АО «Черномортранснефть»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние,

пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак